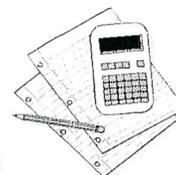


Lic. Gustavo Flores Oviedo
Contador Público Autorizado



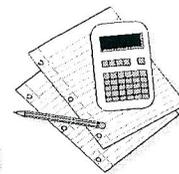
VALMER COSTA RICA S.A.

Contenido

- **Dictamen del Contador Publico**
- **Estados Anuales auditados**
- **Notas a los estados financieros**
- **Informe Complementario de Auditor Externo**

Lic. Gustavo Flores Oviedo

Contador Público Autorizado



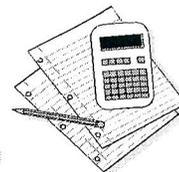
ÍNDICE

Páginas

<i>Dictamen del Auditor Independiente</i>	
<i>Estados Financieros</i>	
<i>Balance de Situación</i>	1
<i>Estado de resultados</i>	2
<i>Estado de cambios en el patrimonio neto</i>	3
<i>Estado de flujos de efectivo</i>	4
<i>Notas a los estados financieros</i>	5-15
<i>Informe complementario del auditor externo</i>	16-17

Lic. Gustavo Flores Oviedo

Contador Público Autorizado



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta Directiva, socios de Valmer Costa Rica, S.A. y a la Superintendencia General de Valores.

He auditado el balance de situación que se acompaña de **Valmer Costa Rica, S.A.** al 31 de diciembre del 2010, el estado de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto por el período terminado en esa misma fecha. Estos estados financieros individuales son responsabilidad de la administración de **Valmer Costa Rica, S.A.** Mi responsabilidad es expresar opinión sobre esos estados financieros basados en la auditoría realizada.

Mi auditoría fue practicada de acuerdo con normas internacionales de auditoría, las cuales requieren de una adecuada planeación y ejecución, así como los requerimientos mínimos de auditoría establecidos por la Superintendencia General de Valores, con el objeto de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. Esta auditoría incluye el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones contenidas en los estados financieros. Además, incluyen la evaluación de las normas internacionales de información financiera aplicadas y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de **Valmer Costa Rica, S.A.** así como la evaluación general de la presentación de los estados financieros, Considero que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar mi opinión.

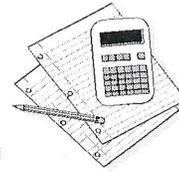
Los estados financieros y la información financiera complementaria que se acompaña, fueron preparados por **Valmer Costa Rica, S.A.** de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica, el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Valores, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, las cuales en cumplimiento de esas disposiciones, difieren en ciertos aspectos con las normas internacionales de información financiera tal y como se describe en la nota 2.

En mi opinión los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Valmer Costa Rica, S.A.** al 31 de diciembre del 2010, los resultados de sus operaciones, los flujos de efectivo y los cambios en el patrimonio neto por el año que terminó en esa misma fecha, de acuerdo con las bases contables descritas en la nota 2.

(Continua...)

Lic. Gustavo Flores Oviedo

Contador Público Autorizado



(Finaliza...)

Mi auditoría se llevó a cabo con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros descritos en el primer párrafo de este informe. La información financiera complementaria que se muestra en las notas de los Estados Financieros, se presenta como información adicional para cumplir las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF, y por la Superintendencia General de Valores.

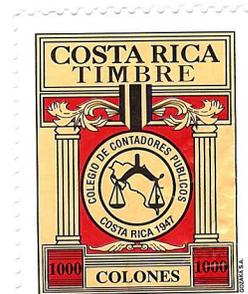
Dicha información financiera complementaria se auditó con los mismos procedimientos de Auditoría aplicados en el examen de esos estados financieros básicos y en mi opinión está razonablemente presentada en todos los aspectos importantes al relacionarla con dichos estados.

Efectué pruebas selectivas relacionadas con el cumplimiento de las disposiciones legales reglamentarias y normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica y la Superintendencia General de Valores relacionadas, con la actividad de intermediación financiera, determinando que la Administración de **Valmer Costa Rica, S.A.** cumple con ellas, para los casos que integran la muestra. Dichas muestras se seleccionaron mediante muestreo no estadístico.

Los resultados de mis pruebas indican que con respecto a las partidas examinadas, **Valmer Costa Rica, S.A.** ha cumplido en todos los aspectos importantes con las disposiciones legales mencionadas en el párrafo anterior. Con respecto a las partidas no examinadas, nada llamó la atención que me hiciera pensar que **Valmer Costa Rica, S.A.** ha incumplido, en forma significativa con tales disposiciones.

Esta opinión de Contador Público Independiente es para información de la Junta Directiva de **Valmer Costa Rica, S.A.** y de la Superintendencia General de Valores.


Lic. Gustavo Flores Oviedo
Contador Público Autorizado No. 3101
Póliza de Fidelidad No. R-1153
Vence el 30 de setiembre del 2011



San José, Costa Rica, 21 de febrero del 2011.

Timbre ¢1.000 (Ley # 6663) Adherido y cancelado en el original.

VALMER COSTA RICA, S.A.
Balance de situación
al 31 de Diciembre del 2010
(en colones costarricenses sin céntimos)

	NOTAS		DICIEMBRE 2010
Activo			
Activo corriente			
Efectivo y sus equivalentes	5	¢	9.051.589
Cuentas por cobrar, comerciales	6		2.016.080
Cuentas por cobrar, colaboradores	7		37.375
Pagos anticipados	8		51.975
Total activo corriente			<u>11.157.019</u>
Activo no corriente			
Otros activos			
Depósitos en garantía	9		1.041.305
Total otros activos			<u>1.041.305</u>
Total activo no corriente			<u>1.041.305</u>
Total activo		¢	<u><u>12.198.324</u></u>
Pasivo y Patrimonio			
Pasivo			
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar, comerciales	10	¢	415.579
Cuentas por pagar, Cías. afiliadas	11		29.479.915
Otras cuentas por pagar	12		438.768
Obligaciones por pagar	13		761.400
Impuestos por pagar	14		795.600
Provisiones	15		187.500
Total pasivo corriente			<u>32.078.762</u>
Total pasivo			<u>32.078.762</u>
Patrimonio			
Capital social			10.000
Pérdida del período			(19.890.438)
Total patrimonio	16		<u>(19.880.438)</u>
Total pasivo y patrimonio		¢	<u><u>12.198.324</u></u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

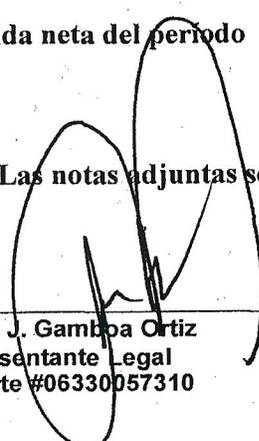
Gerardo J. Gamboa Ortiz
Representante Legal
Pasaporte #06330057310

Francisco Josué Mora Fallas
Contador Privado Incorporado
Carnet #29767

VALMER COSTA RICA, S.A.
Estado de resultados
Por el período terminado al 31 de Diciembre del 2010
(en colones costarricenses sin céntimos)

	NOTAS	DICIEMBRE 2010
Ingresos		
Valuación de precios	¢	5.164.158
Valuación de riesgos de mercado		<u>401.992</u>
Total de Ingresos	17	5.566.150
Gastos de operación		
Gastos generales y administrativos		<u>24.721.446</u>
Total gastos de operación	18	24.721.446
Pérdida neta de operación		(19.155.296)
Otros ingresos (gastos)		
Ingresos financieros	19	844.692
Gastos financieros	20	<u>(1.579.834)</u>
Total otros ingresos (gastos)		(735.142)
Pérdida neta del período	¢	<u>(19.890.438)</u>

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

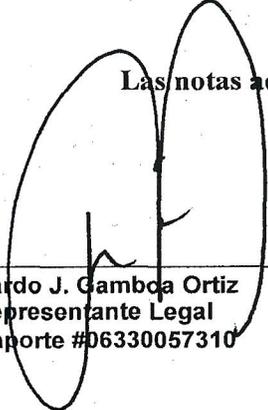

 Gerardo J. Gamboa Ortiz
 Representante Legal
 Pasaporte #06330057310


 Francisco Josué Mora Fallas
 Contador Privado Incorporado
 Carnet #29767

VALMER COSTA RICA, S.A.
Estado de cambios en el patrimonio neto
al 31 de Diciembre del 2010
(expresado en colones sin céntimos)

	Capital Social	Capital Adicional Pagado	Reserva Legal	Utilidad Retenida	Total Patrimonio Neto
Saldo al 31 de Diciembre 2009	0	0	0	0	0
Capital Social	10.000				10.000
Pérdida del período a diciembre 2010				(19.890.438)	(19.890.438)
Saldo al 31 de diciembre 2010	10.000	0	0	(19.890.438)	(19.880.438)

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.



Gerardo J. Gamboa Ortiz
Representante Legal
Pasaporte #06330057310



Francisco Josué Mora Fallas
Contador Privado Incorporado
Carnet #29767

VALMER COSTA RICA, S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
(Método Indirecto)

Por el período terminado el 31 de Diciembre del 2010
(en colones sin céntimos)

DICIEMBRE,
2010

Pérdida neta del período	¢	(19.890.438)
Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo provisto por actividades de operación:		
Aumento provisión aguinaldos		<u>187.500</u>
Efectivo neto provisto por las operaciones		187.500
Cambios en activos de operación		
Aumento cuentas por cobrar, comerciales	¢	(2.016.080)
Aumento cuentas por cobrar, colaboradores		(37.375)
Aumento pagos anticipados		(51.975)
Aumento depósitos en garantía		<u>(1.041.305)</u>
Total cambios en activos de operación		(3.146.735)
Cambios en pasivos de operación		
Aumento cuentas por pagar, comerciales		415.578
Aumento cuentas por pagar, Cías. Afiliadas		29.479.915
Aumento otras cuentas por pagar		438.768
Aumento obligaciones por pagar		761.400
Aumento impuestos por pagar		<u>795.600</u>
Total de cambios en activos y pasivos de operación		31.891.262
Efectivo neto provisto por actividades de operación		28.932.027
 Flujos de efectivo por actividades de financiamiento		
Aumento capital social		<u>10.000</u>
Efectivo neto usado por actividades de financiamiento		10.000
Movimiento neto de efectivo y sus equivalentes		9.051.589
Efectivo y equivalentes al inicio del Año		<u>-</u>
Efectivo y equivalentes al final del Año	¢	9.051.589

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros.

Gerardo J. Gamboa Ortiz
Representante Legal
Pasanorte #06330057310

Francisco Josue Mora Fallas
Contador Privado Incorporado
Carnet #29767

VALMER COSTA RICA, S.A.
(San José, Costa Rica)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Diciembre del 2010

(Expresadas en colones sin céntimos)

Nota 1. Antecedente de la compañía

La entidad Valmer Costa Rica, S.A fue constituida el 25 de enero del 2008, e inició operaciones en Agosto del 2010. El 31 de marzo del 2010 fue autorizada por la Superintendencia General de Valores de Costa Rica (SUGEVAL) para proporcionar diariamente, precios actualizados para la valuación de instrumentos financieros, así como, servicios integrales de cálculo, información, análisis y riesgos, relacionados con dichos precios. Tiene asignada la cédula jurídica tres ciento uno quinientos diecinueve mil cuatrocientos treinta y siete (3-101-519437).

Valmer Costa Rica S.A., es una empresa cuyos accionistas son la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. (en lo sucesivo la BMV) y Valuación Operativa y Referencias de Mercado S.A. de C.V. siendo esta ultima una empresa mexicana cuyos accionistas son la BMV y Algorithmics Ventures Limited.

La BMV es una sociedad mexicana responsable de proporcionar la infraestructura, la supervisión y los servicios necesarios para la realización de los procesos de emisión, colocación e intercambio de valores y títulos inscritos en el Registro Nacional de Valores (RNV), y de otros instrumentos financieros.

Algorithmics Ventures Limited, es una sociedad inglesa líder mundial en el desarrollo y comercialización de solución de administración de riesgos financieros (RiskWatch). Cuenta con 15 oficinas alrededor del mundo, con presencia en 26 países

Nota 2. Bases de presentación y políticas contables

a. Aclaración de período fiscal y período operativo de la entidad

El período fiscal de Valmer Costa Rica, S.A. (la compañía) se inicia el 01 de enero y finaliza el 31 de diciembre. El período operativo de Valmer Costa Rica, S.A. (la compañía) inicia el 02 de agosto del 2010 y termina el 31 de diciembre del 2010.

b. Bases de presentación

Valmer Costa Rica, S.A. (la compañía) declara que la situación financiera, el resultado de sus actividades y los flujos de efectivo, han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, base de medición, transacción y demás hechos relevantes que son exigidos por las normas internacionales de información financiera (NIIF's) e interpretaciones emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

c. Principales políticas contables

Las políticas contables más significativas utilizadas por la compañía se detallan en los siguientes puntos:

c.1 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF's) requiere que la administración de la compañía registre estimaciones y supuestos que afectan los importes registrados de ciertos activos y pasivos, así como la divulgación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos de los ingresos y gastos durante el período que se informa. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

c.2 Instrumentos financieros

De existir instrumentos financieros referidos a cuentas por cobrar y cuentas a pagar generados por la compañía serán mantenidos al costo amortizado. (Ver nota 4).

c.3 Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los estados financieros y las notas a los mismos se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica.

Desde el 2 de marzo de 1992, el Banco Central de Costa Rica acordó la liberación del tipo de cambio respecto al dólar estadounidense, en forma tal que, todas aquellas transacciones con esta moneda se pueden realizar abiertamente en el Sistema Bancario Nacional (estatal o privado) y su paridad con el colón costarricense lo dará la oferta y la demanda de la misma en ese momento. No obstante, el Banco Central de Costa Rica se reservó el derecho de intervenir con el objeto de evitar la especulación con esta moneda en un momento dado.

Al 31 de diciembre del 2010 el tipo de cambio vigente de referencia diario en el mercado para el dólar estadounidense (US \$1.00) lo estableció en la cantidad de:

	DICIEMBRE 2010
VENTA	¢515.67
COMPRA	¢504.02

c.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

La compañía considera equivalentes de efectivo el disponible en caja y bancos, además de los instrumentos financieros a la vista y otros valores de alta liquidez, con vencimiento próximo, de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

c.5 Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son registradas al momento según la factura. La recuperación de las cuentas por cobrar es analizada periódicamente. A la fecha de los estados financieros la compañía no consideró necesario registrar las estimaciones por cuentas de dudoso cobro. Sin embargo, en el momento que se determine la no recuperabilidad de esas partidas por un criterio legal, se registran como gastos en el estado de resultados.

c.6 Gastos pagados por anticipado

Se amortizan por línea recta normalmente hasta que se renueven o agoten, a excepción de la póliza de seguro de Riesgos del Trabajo, la cual se amortiza aplicando mensualmente el porcentaje cobrado a los salarios reportados al Instituto Nacional de Seguros.

c.7 Propiedad, planta y equipo

La compañía tiene como política contable, registrar por el costo de adquisición el mobiliario, equipo de cómputo y las mejoras a las instalaciones arrendadas. Las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiro de activos fijos se determinarán al comparar el producto de la venta con el valor en libros y se reconocerán en los resultados del período en que se realizan.

Las mejoras de importante cuantía se capitalizan, mientras que las reparaciones y el mantenimiento en general que no aumenten la vida útil restante del activo se registran en resultados con forme se realizan.

c.8 Depreciación y amortizaciones

La depreciación se calcula por el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos fijos depreciables y es cargada a gastos durante el período. Los porcentajes utilizados para el registro de la depreciación anual son:

Mobiliario	10 años	10%
Equipo	5 años	20%
Software	5 años	20%
Base Datos	3 años	33.33%

c.9 Deterioro del valor de los activos

En el caso de que los hechos y circunstancias indiquen un posible deterioro del valor de los activos, se efectúa un análisis del valor recuperable de dichos activos, el cual se puede estimar tomando en cuenta lo que se denomina una unidad generadora de efectivo, que es el más pequeño grupo inidentificable que incluya el que se está considerando y cuya utilización continuada genera entradas de efectivo que sean en buena medida independientes de las entradas producidas por otros activos o grupos de activo.

Este importe recuperable es comparado con el valor en libros correspondientes y es definido como el mayor entre el precio neto de venta y el valor de uso de cada activo, y se calcularía trayendo a valor presente los flujos de efectivo que se espera que surjan de la operación continua del activo a lo largo

de la vida útil. El valor de uso está basado en las proyecciones al final de su vida útil. En el caso en que se observe un deterioro en el valor real de los activos, se reconocerá una pérdida por deterioro en los resultados del año; dicha pérdida será equivalente a la diferencia entre el valor en libros y el valor recuperable de los activos.

c.10 Prestaciones legales

De acuerdo con las disposiciones del Código de Trabajo, las compensaciones por auxilio de cesantía que van acumulándose a favor de los empleados, equivalente de acuerdo como lo establece el código de trabajo de Costa Rica, pueden llegar a ser pagadas en caso de separación sin justa causa, retiro por pensión o en caso de muerte del empleado. La cesantía no es operante cuando el empleado renuncia voluntariamente o es despedido con justa causa.

La compañía no tiene la política de registrar una provisión para prestaciones legales. Sin embargo, la compañía carga al resultado de operaciones las prestaciones legales cuando ocurren.

c.11 Capital Social

El capital social autorizado, suscrito y pagado de la compañía es de ¢10.000.00 representado por 10 acciones comunes y nominativas de ¢1,000.00 cada una.

c.12 Reserva legal

La reserva legal será constituida por la compañía para cumplir con el artículo 143 del Código de Comercio, que dispone destinar un 5% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, para la formación de la reserva y hasta que alcance el equivalente al 20% del capital social.

c.13 Reconocimiento de los ingresos

Los ingresos por servicios de valuación de precios, y valuación de riesgos son reconocidos mensualmente en el período en que se brinda el servicio.

c.14 Gastos Financieros

Se contabilizan en la parte de resultados del período en que incurran.

c.15 Normas contables promulgadas con fecha de aplicación posterior

NIIF 7, Instrumentos Financieros: Revelaciones: El consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en agosto del 2005 la NIIF 7, Instrumentos financieros: Revelaciones. Esta norma se aplica a partir del 1 de enero del 2007. Como parte de la norma se incluye la derogatoria de la NIC 30 denominada Informaciones a Revelar en los Estados Financieros de Bancos e Instituciones Financieras Similares. Teniendo en consideración que los cambios son fundamentalmente relacionados con revelaciones en las notas a los estados financieros, no se produce un impacto derivado de la aplicación inicial de esta norma sobre los estados financieros de la compañía.

c.16 Período económico

El período económico irregular de Valmer Costa Rica, S.A. se inicia el 02 de agosto de 2010 y finaliza el 31 de diciembre 2010. Para efectos de consolidación con Casa Matriz, se decidió proceder con el cambio de período fiscal, por lo que este primer período fiscal constará de 5 meses.

c.17 Activos y pasivos denominados en moneda extranjera

El detalle de los activos monetarios y pasivos monetarios al 31 de Diciembre del 2010 es:

Activos y pasivos monetarios en US dólares			
<u>Activos monetarios:</u>		<u>Pasivos monetarios:</u>	
HSBC Cta. #91423125904	17.959	Cuentas por pagar, comerciales	707
Cuentas por cobrar, comerciales	4.000	Cuentas por pagar, Cías. afiliadas	57.168
Depósitos en Garantía	2.066		
Total activos monetarios	24.025	Total pasivos monetarios	57.875
		Exceso (defecto) de activos sobre pasivos monetarios	(33.850)

Al 31 de Diciembre del 2010 los activos denominados en US dólares fueron valuados al tipo de cambio compra de ¢504.02 /US\$1.00 y los pasivos al tipo de cambio venta de ¢515.67 /US\$1.00 (Ver nota b.3).

Nota 3. Administración de riesgo financiero

Factores de riesgo financiero

En el transcurso normal de sus operaciones, la compañía está expuesta a una variedad de riesgos financieros, los cuales trata de minimizar a través de las aplicaciones de políticas y procedimientos de administración de riesgo. Estas políticas cubren el riesgo cambiario, el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez.

Riesgo cambiario

El colón costarricense experimenta devaluaciones constantes con respecto al dólar estadounidense de acuerdo a las políticas monetarias y cambiarias del Banco Central de Costa Rica. La compañía posee activos denominados en dólares estadounidenses, por lo que cualquier fluctuación en el valor del colón costarricense con respecto al dólar estadounidense afecta los resultados, la posición financiera y los flujos de efectivo de la compañía. La gerencia puede establecer límites al nivel de exposición por riesgo cambiario y puede revisarlos periódicamente.

Riesgo de tasas de interés

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la empresa son sustancialmente independientes de los cambios de las tasas de intereses. La compañía no tiene activos importantes que generen intereses excepto por el efectivo y los excedentes de efectivo.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito surge de la posibilidad que al realizar una transacción a crédito, la contraparte sea incapaz de hacer frente a la obligación contraída, ocasionando pérdidas financieras a la empresa.

La empresa no tiene concentraciones antiguas importantes de riesgo de crédito y ha establecido políticas para asegurarse que los servicios se realizan a clientes que tienen una adecuada historia crediticia. Se establecen plazos de pago y límites de crédito específicos en función del análisis periódico de la capacidad de pago de los clientes.

Riesgo de liquidez

La compañía requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para ello cuenta con suficiente efectivo en bancos e inversiones de fácil realización que le permiten hacer frente a cualquier déficit de efectivo para el cumplimiento de sus obligaciones a corto plazo.

Nota 4. Valor justo de los instrumentos financieros

El valor justo de los instrumentos financieros corresponde al monto corriente el cual podría ser intercambiado entre partes interesadas, que no sea una liquidación forzada. El valor justo está determinado con base en cotizaciones de precios de mercado.

Las estimaciones del valor justo son efectuadas a una fecha determinada, con base en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estos estimados no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y mucho juicio; por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en los supuestos o criterios pueden afectar en forma significativa las estimaciones.

Nota 5. Efectivo y sus equivalentes.

Al 31 de Diciembre del 2010 el detalle que conforma dicha cuenta es:

	DICIEMBRE 2010
Bancos	
HSBC Cta. ¢ #91423125896	50
HSBC Cta. \$ #91423125904	9.051.539
Total	9.051.589

Nota 6. Cuentas por cobrar, comerciales.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Acobo Puesto de Bolsa S.A.	1.008.040
Seguros del Magisterio S.A.	504.020
Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A.	504.020
Total	2.016.080

Nota 7. Cuentas por cobrar, colaboradores.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Michael Garita Monjarrés	37.375
Total	37.375

Nota 8. Pagos anticipados.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Póliza de Seguro Riesgos del Trabajo	51.975
Total	51.975

Nota 9. Depósitos en garantía.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Alquiler de Oficina (Regus Costa Rican Centres)	1.041.305
Total	1.041.305

Nota 10. Cuentas por pagar, comerciales.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Mayra Centeno Mejía	51.000
Técnica Administrativa S.A.	184.094
Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A.	180.485
Total	415.579

Nota 11. Cuentas por pagar, Cías. Afiliadas.

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Valuación Operativa y Referencia de Mercado S.A. de C.V.	29.479.915
Total	29.479.915

Nota 12. Otras cuentas por pagar

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Técnica Contable S.A.	202.040
Michael Garita Monjarrés	236.728
Total	438.768

Nota 13. Obligaciones por pagar

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Caja Costarricense del Seguro Social	761.400
Total	761.400

Nota 14. Impuestos por pagar

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Impuesto sobre la renta al salario	795.600
Total	795.600

Nota 15. Provisiones

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Provisión Aguinaldos	187.500
Total	187.500

Nota 16. Patrimonio

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Capital Social Valuación Operativa y Referencias de Mercado S.A de C.V.	9.000
Capital Social Bolsa Mexicana de Valores S.A.B. de C.V.	1.000
Pérdida del período	(19.890.438)
Total	(19.880.438)

Nota 17. Ingresos

El saldo de la cuenta al 31 de Diciembre del 2010 es:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Valuación de precios	5.164.158
Valuación de riesgos de mercado	401.992
Total	5.566.150

Nota 18. Gastos de operación

El detalle de los gastos acumulados a Diciembre del 2010 es el siguiente:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Salarios	9.750.000
Cargas sociales	2.405.325
Aguinaldo	812.500
Seguro riesgos del trabajo	111.375
Eventos diversos	420.835
Gastos de viajes nacionales	42.440
Papelería y artículos de escritorio	3.500
Papelería equipo de cómputo	74.602
Papelería y renta de fotocopiado	6.570
Servicios profesionales	3.786.718
Comunicaciones	32.148
Teléfono	129.085
Renta de oficina	5.382.354
Combustible y lubricantes	178.142
Renta de servicios informativos	1.078.603
Publicidad, periódicos y revistas	113.000
Servicios de cafetería	7.075
Reuniones de trabajo	335.221
Otros gastos deducibles	6.000
Otros gastos no deducibles	45.953
Total	24.721.446

Nota 19. Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros acumulados al 31 de Diciembre del 2010 se presenta a continuación:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Rendimientos bancarios	6.823
Utilidad cambiaria	837.869
Total	844.692

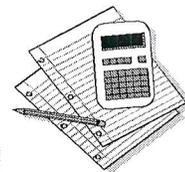
Nota 20. Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros acumulados al 31 de Diciembre del 2010 se presenta a continuación:

Detalle	DICIEMBRE 2010
Comisiones bancarias	71.180
Pérdida cambiaria	1.508.654
Total	1.579.834

Lic. Gustavo Flores Oviedo

Contador Público Autorizado



INFORME COMPLEMENTARIO DEL AUDITOR EXTERNO

(SOBRE LAS DEBILIDADES SIGNIFICATIVAS RELACIONADAS CON LA EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA LEGAL APLICABLE AL SECTOR FINANCIERO, AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS, CONTROL INTERNO Y DE LOS SISTEMAS AUTOMATIZADOS DE LA ENTIDAD)

He efectuado la auditoría de los estados financieros de **Valmer Costa Rica, S.A.** al 31 de diciembre del 2010 y emitimos el dictamen sin salvedades sobre esos estados financieros con fecha 21 de febrero del 2011.

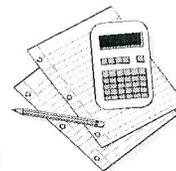
En la planeación y ejecución de la auditoría de esos estados financieros de **Valmer Costa Rica, S.A.** Consideramos su estructura de control interno y los requerimientos mínimos establecidos por la Superintendencia General de Valores sobre el cumplimiento de la normativa legal aplicable al sector financiero, la necesidad de ajustes a los estados financieros intermedios remitidos a esa Superintendencia, los mecanismos de control interno de **Valmer Costa Rica, S.A.** y el análisis efectuado a los sistemas automatizados que utiliza, para determinar los procedimientos de auditoría con el propósito de expresar opinión sobre los estados financieros, y no de proporcionar seguridad sobre el cumplimiento de los aspectos señalados. No note asuntos relacionados con su funcionamiento que considere condiciones que deben ser informadas bajo normas internacionales de auditoría. Las condiciones que deberían ser informadas son asuntos de los cuales tendría conocimiento y que a mi juicio se relacionarían con deficiencias importantes en el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación del control interno y con los resultados del análisis de los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios, que podrían afectar adversamente la habilidad de **Valmer Costa Rica, S.A.** para registrar, procesar, resumir y presentar la información financiera de manera consistente con las afirmaciones de la Gerencia en los estados financieros.

En carta CG 1-2011 de fecha 22 de febrero de 2011, he informado a la Gerencia de **Valmer Costa Rica, S.A.** sobre las condiciones del cumplimiento de la normativa vigente y del control interno y de los resultados del análisis de los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios que fueron observadas durante la auditoría. Estos informes han sido analizados por la administración de **Valmer Costa Rica, S.A.** y su Consejo de Administración, los cuales les han dado seguimiento.

(Continua...)

Lic. Gustavo Flores Oviedo

Contador Público Autorizado



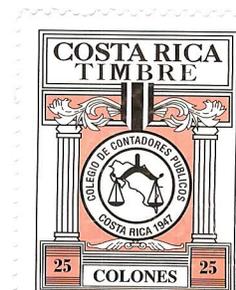
(Finaliza...)

Al respecto una debilidad significativa representa una condición que debe ser informada en la cual el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación de los componentes del control interno y los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios, no reducen el riesgo de que errores o irregularidades, en montos que serían importantes en relación con los estados financieros sujetos a auditoría, ocurran y no sean detectados oportunamente por el personal de la **Valmer Costa Rica, S.A.** en el curso normal del trabajo asignado.

Sin embargo ninguna de las condiciones que deben ser informadas descritas en las cartas antes mencionadas se considera debilidades significativas.

Este informe es para conocimiento de la Superintendencia General de Valores, de la Gerencia General y del Consejo de Administración de **Valmer Costa Rica, S.A.**

Lic. Gustavo Flores Oviedo
Contador Público Autorizado N° 3101
Póliza de Fidelidad N° R-1153
Vence el 30 de setiembre del 2011



San José, Costa Rica, 21 de febrero del 2011.

“Timbre de Ley número 6663, por €25,00 del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, adherido y cancelado en el original.”